

B.

Souhrnná technická zpráva

k projektové dokumentaci
pro ohlášení stavby

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

1.1 Charakteristika území a stavebního pozemku

Pozemek p.č. 119, na kterém Kaple Sv. Jana Nepomuckého stojí, se nachází na rozhraní ulic Bucharova a Pod Žalým naproti historickému objektu Kovárna v Hořejším Vrchlabí. Kaple stojí na skalní vyvýšenině nad parkovištěm areálu bývalé firmy Optrex. Objekt i pozemek jsou v majetku města Vrchlabí.

1.2 Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo územním souhlasem

Jedná se o stávající objekt Kaple Sv. Jana Nepomuckého.

1.3 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Jedná se o stávající objekt Kaple Sv. Jana Nepomuckého.

1.4 Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nebylo vydáno žádné rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území.

1.5 Informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů

Speciální podmínky nebyly stanoveny. Přehled závazných stanovisek dotčených orgánů:
Závazné stanovisko památkové péče

1.6 Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

- Stavebně technický průzkum – bylo zjištěno, že konstrukce kaple jsou značně vyžilé a vyžadují obnovu. Zejména krov a krytina jsou ve špatném stavu.

1.7 Ochrana území podle jiných právních předpisů

Na pozemku p.p.č. 119 stojí nemovitá kulturní památka Kaple Sv. Jana Nepomuckého.

1.8 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek p.p.č. 119 k.ú. Hořejší Vrchlabí, není v záplavovém ani poddolovaném území, není třeba provádět žádná speciální ochranná opatření.

1.9 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Jedná se o obnovu stávajícího objektu a v rámci rekonstrukce nedojde ke změnám odtokových poměrů v okolí.

1.10 Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nevyžaduje žádnou demolici objektů, pouze v rámci úpravy okolí dojde k rozebrání starého dřevěného přístřešku 2x2 m.

Stavba nevyžaduje žádné asanace ani kácení dřevin.

1.11 Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou.

1.12 Územně technické podmínky – možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavba není napojena na technickou infrastrukturu, napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající.

1.13 Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Podmiňující investice: nevyskytují se

Vyvolané investice: nevyskytují se

Stavba není napojena na vodovod ani elektriku. Vše toto je nutné pro stavební práce řešit individuálně. Např. elektrocentrála a hadicový rozvod vodovodu ze sousedního objektu Kovárny.

Jinak není stavba podmíněna žádnými věcnými a časovými vazbami.

1.14 Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí *stavební pozemek*

číslo poz.	výměra (m ²)	vlastník	druh pozemku, využití
p.p.č. 119	70	Město Vrchlabí, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí	ostatní plocha

1.15 Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásma

sousední pozemky

číslo poz.	výměra (m ²)	vlastník	druh pozemku, využití
p.p.č. 77/4	661	Kincl Zbyněk Ing., Hořejší Vrchlabí 384, 54302 Vrchlabí	zast.plocha a nádvoří
st.p.č. 80/2	14	Hroch Karel, Bucharova 57, H.Vrchlabí, 54302 Vrchlabí	zast.plocha a nádvoří
st.p.č. 474	27	Hroch Karel, Bucharova 57, H.Vrchlabí, 54302 Vrchlabí	zast.plocha a nádvoří
p.p.č. 112	1379	Město Vrchlabí, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí	zahrada
p.p.č. 2124/2	2146	Město Vrchlabí, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí	ostatní plocha, kom.
p.p.č. 2216/6	1736	Město Vrchlabí, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí	ostatní plocha, kom.

2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

2.1.1 Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby – obnova

2.1.2 Účel užívání stavby

Kaple

2.1.3 Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá

2.1.4 Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyly vydány žádné výjimky.

2.1.5 Informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů

Specifické podmínky nebyly uděleny. Závazná stanoviska:

Závazné stanovisko památkové péče

2.1.6 Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba je kulturní památkou dle čísla 19200/6-3732 z 3.5.1958

2.1.7 Navrhované parametry stavby

S0-01 – Jedná se o drobnou zděnou kapli s vysokým krovem s bání, lucernou a cibulí. Kaple je samostatně stojící barokní stavba pocházející z roku 1709. Kaple má čtvercový půdorys o rozměru 2,1 x 2,15 m, od terénu do vrcholu cibule střechy výšku 8,45 m.

- zastavěná plocha kaple	4,5 m ²
- obestavěný prostor kaple	31,5 m ³
- zastavěná plocha přístupového schodiště	4,8 m ²

2.1.8 Základní bilance stavby**2.1.8.1 - potřeby a spotřeby médií a hmot**

Jedná se o objekt kaple, která není napojena na sítě technické infrastruktury.

2.1.8.2 - hospodaření s dešťovou vodou

Dešťové vody ze střech jsou svedeny na terén – nemění se.

2.1.8.3 - celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí

Provozováním kaple nevznikají odpady a emise.

2.1.8.4 - třída energetické náročnosti budov

Objekt není vytápěn.

2.1.9 Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

zahájení výstavby – červen 2020

konec výstavby a kolaudace – prosinec 2021

stavba není členěna na etapy

2.1.10 Orientační náklady stavby

Předpokládaný investiční náklad činí 1 100.000,- Kč.

2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**2.2.1 Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Drobná zděná kaple s vysokým krovem s bání, lucernou a cibulí. Kaple stojí na rozhraní ulic Bucharova a Pod Žalým na skalní vyvýšenině nad parkovištěm areálu bývalé firmy Optrex . Naproti přes ulici stojí historický objekt čp. 57 Kovárna. Vstup do kaple je po terénním schodišti z jihu.

2.2.2 Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Veškeré navržené úpravy jsou navrženy tak, aby co nejvíce respektovaly původní materiálové řešení a barevnost konstrukci. Nové tvary a prvky jsou zasazeny vždy citlivě a s řemeslnickou pečlivostí. Veškeré práce jsou prováděny s ohledem na statut kulturní památky, který stavba má.

Předmětem obnovy je celková rekonstrukce kaple a přilehlého pozemku.

Seznam základních prací:

- Nahradit stávající krytinu novou - modřínový šindel bez nátěru na latě (obnovit krov)
- Sejmout kříž a makovici - provést průzkum a obnovit původní povrchové úpravy včetně barevnosti (s největší pravděpodobností pozlatit)
- Hrotnici oplechovat mědí
- Dřevěné sloupy lucerny a uchycení zvonu (hlava) očistit a naimpregnovat olejem
- Stříška pod lucernou z mědi + otvíravý trojúhelníkový segment
- Nově dřevěné latě po 20 cm a částečně prkenné bednění
- Obnova krovu tesařským způsobem, protézování provést bez použití kovových prvků, následně celý krov natřít 2x bezbarvým biocidem
- Vyčištění a ošetření koruny zdiva biocidem
- Odlití nového zvonu + osazení
- Nový hromosvod s úchytkami + zemnicí pásek pod drenáž
- Venkovní omítka a malba - obnovit dle rest. průzk. (pravděpodobně omítka tras vápenná, nátěr bílou modifikovanou vápenou barvou)
- Obnova římsy - omítka a malba - obnovit dle rest. průzk. (pravděpodobně omítka tras vápenná, nátěr bílou modifikovanou vápenou barvou)
- Odstranění náletové a přebujelé zeleně
- Výroba a instalace nového kovářského zábradlí s 2x nátěrem kovářskou barvou a montáž do bet. patek
- Repase dveří - výměna spodních částí ze zestařeného dřeva, očištění a napustění olejem
- Nová dřevěná modřínová okna napuštěna zestařovacím voskem a natřeno olejem 2x (fix)
- Nové měděné parapety zapravené pod omítku
- Provedení drenáží kolem stavby + trativod do opěrné zdi (nopovka zaříznutá do zdi - neviditelná) na vrchu našťetovaný pruh šířky 20cm ze svoru
- Odstranění staré a osazení nové podlahy (půdovky a na vstupní sokl betonová kletovaná stěrka)
- Přerovnání a doplnění vstupních schodů o svorové stupně
- Obnova vnitřního dřevěného soklu pod sochu
- Obnova vnitřních omítek + výmalba dle rest. průzkumu (pravděpodobně omítka tras vápenná, nátěr bílou modifikovanou vápenou barvou)
- Obnova vnitřní sochy
- Nová výsadba trvalek a keřů, zatravnění
- Mlatová pěšina do ocelových obrub
- Lavička ocelová zinkovaná z pásoviny s práškovým vypalovaným lakem - sedák tvoří dřevěné lamely z tropického dřeva- Lehké terénní úpravy

- Odstranění ocelového plotu a náhrada za dřevěný plaňkový (klackový) - dle dochované historické fotodokumentace do kamenných sloupků
- Obnova - přerovnění svorové opěrné zdi na sucho včetně doplnění nových kamenů
- Příprava na odbíjení zvonu + kabelové vedení s hodinovým strojkem
- Odstranění starého dřevěného přístřešku 2 x 2 m
- Informační panel
- Ošetření dvojice stromů
- Úklid nejbližšího okolí

2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt kaple má jedno nadzemní podlaží. Do krovu je možné vstoupit vlezem umístěným v lucerně věžičky.

V objektu se nenachází žádná technologie výroby.

2.4 Bezbariérové užívání stavby

Není řešeno.

2.5 Bezpečnost při užívání stavby

V průběhu realizace stavby je nutno respektovat všechny prováděcí předpisy, platné požárně bezpečnostní a hygienické předpisy, týkající se ochrany zdraví pracujících. Musí být dodržovány bezpečnostní předpisy a nařízení dle platných vyhlášek (zvláště pak vyhl. č. 324/90 Sb). Jedná se zejména o provádění prací ve výškách, na lešení a pod ním, manipulaci s elektrickou energií, elektrickými spotřebiči a mechanismy, manipulaci s těžkými břemeny, s hořlavinami, látkami zdraví škodlivými, jedy, látkami, které mohou proniknout do terénu a spodních vod apod. Při práci budou používány předepsané pracovní postupy a technologie dle příslušných ČSN, budou zabudovány pouze materiály s osvědčením o jakosti a vhodnosti použití pro daný účel. Ochranné pracovní pomůcky používat dle potřeby.

2.6 Základní charakteristika objektů

2.6.1 Stavební řešení

Jedná se o obnovu kaple a další práce s tímto bezprostředně související.

2.6.2 Konstrukční a materiálové řešení

Veškeré konstrukce a materiálová řešení musí respektovat statut kulturní památky, který objekt má.

2.6.3 Mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy budou provedeny tak, aby byla obnovena a zajištěna mechanická odolnost a stabilita.

2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

2.7.1 Technické řešení

V objektu nebudou umístěna technologická zařízení.

2.7.2 Výčet technických a technologických zařízení

V rámci objektu je důležité zkontrolovat a obnovit či doplnit prvky poškozeného krovu.

2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Neřeší se.

2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Objekt není napojen na síť technické infrastruktury a není ani vytápěn.

2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Větrání

Není v objektu řešeno.

Vytápění

Není v objektu řešeno.

Osvětlení

Není v objektu řešeno.

Zásobování vodou

Není v objektu řešeno.

Odpady

V objektu se neprodukují odpady.

2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**2.11.1 Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Je řešeno stálým provětráním stavby.

2.11.2 Ochrana před bludnými proudy

Stavba je umístěna v území, kde se nevyskytují bludné proudy.

2.11.3 Ochrana před technickou seizmicitou

Stavba je umístěna v území, kde není třeba provádět žádná speciální ochranná opatření.

2.11.4 Ochrana před hlukem

Jedná se o objekt kaple.

2.11.5 Protipovodňová opatření

Stavba je umístěna mimo území, kde by hrozily povodně.

2.11.6 Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba je umístěna v území, které není poddolováno, kde se nevyskytuje metan a pod, proto není třeba provádět žádná speciální ochranná opatření.

3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**3.1 Napojovací místa technické infrastruktury**

Stavba není napojena na technickou infrastrukturu.

3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Neřeší se.

4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

4.1 Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření

Stávající. Objekt je přístupný po terénním schodišti z jihu nebo zezadu po mírně sklonitém terénu.

4.2 Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající. Objekt je přístupný po terénním schodišti z jihu nebo zezadu po mírně sklonitém terénu.

4.3 Doprava v klidu

Stávající. Parkovat lze na stávajícím parkovišti firmy Optrex.

4.4 Pěší a cyklistické stezky

Neřeší se – stávající.

5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

5.1 Terénní úpravy

Budou provedeny lehké terénní úpravy včetně přerovnání a doplnění vstupních kamenných schodů, zhotovení přístupové cestičky, výsadba trvalek a keřů, zatravnění.

5.2 Použité vegetační prvky

Dle místních druhů vegetace.

5.3 Biotechnická opatření

Na stavbě se nevyskytují.

6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

6.1 Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Jedná se o obnovu stávajícího objektu kaple. Vliv na žp se nezmění.

6.2 Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, památných stromů, rostlin a živočichů

Bez negativního vlivu na přírodu a krajinu, bez požadavků na kácení a ochranu živočichů.

6.3 Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Neřešeno – prostor není součástí území Natura 2000

6.4 Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na ŽP, je-li podkladem neřešeno

6.5 V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno neřešeno

6.6 Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

- Stavba je kulturní památkou
- Stavba se nenachází v ochranném pásmu lesa

7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavbu není nutné řešit z hlediska ochrany obyvatelstva.

8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

8.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

voda

Nutno odebírat provizorně po domluvě s majitelem z vedlejšího objektu čp.57 Kovárny

elektro

Doporučeno pracovat s elektrocentrálou.

8.2 Odvodnění staveniště

Odvodnění ploch v okolí stavby zůstává stávající.

8.3 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Ke kapli je stávající přístup z ulice Pod Žalým.

8.4 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Plánovanými stavebními pracemi nebudou dotčeny žádné okolní stavby. Místa dotčená stavbou budou po dokončení stavby uvedena do původního stavu.

8.5 Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V souvislosti se stavbou nebude prováděna asanace, demolice ani kácení dřevin, pouze v rámci úpravy okolí dojde k rozebrání starého dřevěného přístřešku 2x2 m.

8.6 Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Jako staveniště bude využito ploch p.p.č. 119 (v majetku investora). Pozemek je na toto dostatečně veliký.

8.7 Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Obchozí trasy nejsou nutné, neboť stavba nezabírá žádné okolní komunikace.

8.8 Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

V průběhu stavební činnosti budou vznikat běžné stavební odpady, které budou likvidovány předepsaným způsobem.

Realizací stavby a jejím užíváním nedojde ke zhoršení stavu životního prostředí v dané lokalitě. Odvoz a řádnou likvidaci (ukládání) odpadů vznikajících při provádění stavebních prací zabezpečí hlavní zhotovitel stavby s příslušnými předpisy a normami. Při manipulaci s odpady bude dodržován zákon č. „O odpadech“ a navazující předpisy, zejména vyhláška „O podrobnostech s nakládáním s odpady“.

Generální dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Zejména se jedná o likvidaci se zbytkovým obsahem škodlivin (N).

Dodavatel musí zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, bude nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejnerů). U malých nerozpustných ploch je možno provést dekontaminaci vapexem. U

stacionárních strojů bude osazena olejová vana pro zachyt unikajících olejů. Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona „O odpadech“.

8.9 Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Drobné úpravy terénu, drenážní práce.

8.10 Ochrana životního prostředí při výstavbě

Problematicku ochrany životního prostředí jako celek řeší zákon č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů „O posuzování vlivů na životní prostředí“. Zákon upravuje posuzování vlivů připravovaných staveb, jejich změn v užívání, činností, technologií, rozvojových koncepcí a programů a výrobků na životní prostředí. Vlivy stavby, činnosti nebo technologie se posuzují pro období její přípravy, provádění a užívání, odstraňování, popřípadě i po jejím odstranění.

Realizací stavby a jejím užíváním nedojde ke zhoršení stavu životního prostředí v dané lokalitě.

likvidace odpadů

Odvoz a řádnou likvidaci (ukládání) odpadů vznikajících při provádění stavebních prací zabezpečí hlavní zhotovitel stavby s příslušnými předpisy a normami. Při manipulaci s odpady bude dodržován zákon č. 185/2001 Sb. „O odpadech“ a navazující předpisy, zejména vyhláška č. 383/2001 Sb. „O podrobnostech s nakládáním s odpady“.

Generální dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Zejména se jedná o likvidaci se zbytkovým obsahem škodlivin (N). Dodavatel musí zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, bude nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejnerů). U malých nerozpustných ploch je možno provést dekontaminaci vapexem. U stacionárních strojů bude osazena olejová vana pro zachyt unikajících olejů. Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona „O odpadech“.

Vzniklé komunální odpady budou odvezeny do příslušných kontejnerů nebo na skládku.

ochrana ovzduší

Z hlediska ochrany ovzduší řeší problematiku zákon č. 86/2002 Sb. „O ochraně ovzduší“ ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je v průběhu provádění stavebních prací povinen provádět opatření ke snížení prašnosti (zkrápění vodou, ochranné sítě, ...).

ochrana proti hluku

Z hlediska ochrany před nadměrným hlukem řeší problematiku zákon č. 258/2000 Sb. „O ochraně veřejného zdraví“ a nařízení vlády č. 502/2000 „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel stavby nesmí překročit nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené pro jednotlivá denní období.

ochrana zeleně

Z hlediska ochrany přírody a krajiny řeší problematiku zákon č. 114/1992 Sb. „O ochraně přírody a krajiny“, ve znění pozdějších předpisů. Stávající vzrostlá zeleň a stávající dřeviny budou v blízkosti stavby chráněny před poškozením při stavebních činnostech.

ochrana vod

Z hlediska ochrany povrchových a podzemních vod řeší problematiku zákon č. 254/2001 Sb. „O vodách“.

8.11 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Před zahájením stavebních prací musí být všichni pracovníci seznámeni s platnými bezpečnostními předpisy a normami, zejména se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006, min. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. O proškolení pracovníků bude proveden zápis do stavebního deníku.

Před zahájením zemních prací budou vytyčena všechna podzemní vedení, aby při provádění zemních prací nedošlo k úrazu pracovníků. V průběhu realizace stavby je nutno respektovat všechny prováděcí předpisy, platné požárně bezpečnostní a hygienické předpisy, týkající se ochrany zdraví pracujících. Musí být dodržovány bezpečnostní předpisy a nařízení dle platných vyhlášek. Jedná se zejména o provádění prací ve výškách, na lešení a pod ním, manipulaci s elektrickou energií, elektrickými spotřebiči a mechanismy, manipulaci s těžkými břemeny, s hořlavinami, látkami zdraví škodlivými, jedy, látkami, které mohou proniknout do terénu a spodních vod apod. Při práci budou používány předepsané pracovní postupy a technologie dle příslušných ČSN, budou zabudovány pouze materiály s osvědčením o jakosti a vhodnosti použití pro daný účel. Ochrané pracovní pomůcky používat dle potřeby.

Současně je nutné splnit podmínky bezpečnosti při provádění prací v blízkosti energetických vedení a provedení účinných opatření k ochraně pracovníků před úrazem a k ochraně těchto vedení před poškozením. Zvýšenou pozornost je nutné věnovat silovým elektrickým kabelům na staveništi, které budou po dobu výstavby v provozu. Nezbytné je označení těchto kabelů před zahájením prací a v průběhu prací provedení opatření k ochraně těchto vedení před poškozením a zabránění úrazu elektrickým proudem. Před uvedením stavby do provozu je nutné ověřit funkce všech technických zařízení provozními zkouškami. Jakékoliv zjištění deformací, trhlin a jiných změn na objektu a jejich zařízení je nutno neprodleně hlásit investorovi nebo technickému dozoru stavby.

Při změně postupu výstavby je nutno tuto skutečnost konzultovat se zpracovatelem projektu. V průběhu provádění se mohou vyskytnout nepředvídané skutečnosti, které je nutno řešit po dohodě dodavatele a zpracovatele projektové dokumentace. O těchto změnách budou vedeny zápisy ve stavebním deníku. Všechny práce je nutno provést pečlivě v požadované kvalitě. Pro provádění prací platí dotčené normy ČSN.

Případné změny v technologii, způsoby výstavby, záměny materiálů zkoordinuje na vyzvání stavební technický dozor investora, který se podrobně seznámí s projektovou dokumentací a bude svou pravidelnou přítomností na stavbě dbát o správné a bezpečné provádění stavby. Autor projektu má právo v případě ohrožení zdraví lidí nebo v případě možnosti vzniku havárie z důvodů nedodržení technologických postupů výstavby či neodpovídajících záměn materiálů a závažných odchylek od schválené projektové dokumentace stavbu zastavit. Stavebník nebo dodavatel povede v průběhu výstavby až do ukončení řádně stavební deník. Autorský dozor projektanta bude vykonáván občasně, hlavně v důležitých etapách výstavby na vyzvání investora nebo zhotovitele stavby.

8.12 Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Neřeší se.

8.13 Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Není třeba řešit. Dopravní cesty nebudou významně dotčeny.

8.14 Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě

Neřeší se. Jedná se o obnovu kaple.

8.15 Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

zahájení výstavby – červen 2020

konec výstavby a kolaudace – prosinec 2021

Plán kontrolních prohlídek - neřeší se.

9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Neřeší se. Jedná se o opravu kaple bez vodohospodářských částí.